



## Communiqué de presse

Montpellier, le 13 octobre 2023

### Grand Sud Développement et la Compagnie Immobilière Méditerranée deviennent FDI Méditerranée

Fin 2022, le Groupe FDI a fait l'acquisition de la Compagnie Immobilière Méditerranée (CIM) et de la SACICAP Midi Méditerranée implantées sur le territoire marseillais.

Il est également devenu l'associé unique de Grand Sud Développement (GSD).

Ces acquisitions ont permis de marquer une étape importante dans le développement du Groupe FDI et dans sa stratégie de développement territorial en renforçant sa présence en région PACA.

Dans l'objectif de conserver une cohérence et une unité entre les filiales du Groupe FDI, il est apparu essentiel de rassembler sous la marque FDI les sociétés nouvellement intégrées.

Afin d'harmoniser la communication des deux sociétés du Groupe exerçant le métier de promoteur et aménageur en PACA, il était nécessaire de créer une marque commune.

Aussi, les sociétés CIM et GSD adoptent le même nom commercial et sont devenues depuis le 12 octobre 2023 : **FDI Méditerranée**.

En parallèle, la SACICAP Midi Méditerranée devient **FDI Procivis Méditerranée** lui permettant de marquer son appartenance au réseau PROCIVIS et de bénéficier, au niveau local, des actions menées à l'échelle nationale.

#### **GRAND SUD DÉVELOPPEMENT**

*Grand Sud Développement est un opérateur immobilier local regroupant des activités de promotion immobilière, d'aménagement et de lotissement.*

*Créé en 2011, Grand Sud Développement s'impose déjà comme une référence sur le marché de l'immobilier d'habitation en région Provence Alpes Côte d'Azur.*

#### **COMPAGNIE IMMOBILIERE MÉDITERRANÉE (CIM)**

*La société CIM a été créée en novembre 2002 par la Compagnie Immobilière Méditerranée Holding (CIMH) afin de développer une activité de promotion immobilière dans le cadre du réseau PROCIVIS IMMOBILIER.*

*Anciennement UNICIL et ACTION LOGEMENT, la société CIM est un Maître d'Ouvrage agissant dans divers secteurs de la promotion immobilière – logements collectifs ou individuels locatifs ou en accession, lotissements, résidences services de tourisme, résidences pour personnes âgées ou pour étudiants, etc., tant en construction neuve qu'en réhabilitation de bâtiments existant.*



## A propos du GROUPE FDI

*Implanté à Montpellier depuis 1913, FDI est un acteur majeur de l'immobilier avec un ancrage territorial fort en Occitanie et sur l'arc Méditerranéen.*

*Le groupe, fort de ses 250 collaborateurs, rassemble 8 sociétés complémentaires permettant d'apporter une réponse d'ensemble aux particuliers, aux collectivités et aux investisseurs.*

### **Notre force ?**

*Notre ADN. Nous sommes un groupe coopératif avec un engagement sociétal et une promesse forte : réinvestir 1/3 de nos résultats financiers dans des actions sociales et environnementales.*

### **Notre ambition ?**

*Offrir au plus grand nombre la possibilité d'accéder à un habitat de qualité.*

### **Notre vision ?**

*Répondre concrètement aux besoins et aux attentes des femmes et des hommes qui vivent les grandes mutations de notre région.*

### **Notre vocation ?**

*Construire le « bien vivre ensemble » en positionnant l'humain au centre de nos projets tout en préservant les ressources sociales, environnementales et économiques.*

*Nos métiers répartis sur 8 filiales complémentaires :*

- Accession aidée et engagement sociétal - FDI SACICAP
- Accession aidée et engagement sociétal en région PACA - FDI PROCIVIS MÉDITERRANÉE
- Promotion, construction et aménagement - FDI PROMOTION
- Construction, bailleur et gestionnaire d'habitat social - FDI HABITAT
- Services immobiliers d'habitat et d'entreprise - FDI SERVICES IMMOBILIERS
- Acquisition et gestion de patrimoine immobilier - FDI FONCIÈRE
- Promotion, construction et aménagement région PACA – FDI MÉDITERRANÉE
- Accession abordable en Bail Réel Solidaire (B.R.S) – FDI FONCIER SOLIDAIRE

---

## Contact Presse

### **GROUPE FDI**

Stéphanie BLANC

Chargée de communication

Tél. 04.67.69.66.77 - [stephanie.blanc@fdi.fr](mailto:stephanie.blanc@fdi.fr)